

Commune d'AUBIGNAS

Compte rendu du conseil municipal du 25 septembre 2011

Présents :

Christian BOSQUET, Annik HUGON, Nathalie RODRIGUES, Jean-Luc PRAT, Jean-François GUILBERT, Eric BERNARD, Serge CAMPANA, Serge VILLARD Martine LE COZANNET.

Absents excusés: Alain RIVIER (pouvoir donné à A Hugon), Jérôme DIMIGLIO (pouvoir donné à C. Bosquet) -

Ordre du jour :

1. Taxe Local d'Équipement.
2. Fonctionnement de l'école.
3. Travaux en cours.
4. Divers : Cérémonie du 11 novembre, repas du troisième âge...

1. Taxe Locale d'Équipement.

Cette taxe est en vigueur dans de nombreuses communes, elle est remplacée en mars 2012 par la taxe d'aménagement. Nous n'avons pas à Aubignas cette taxe.

Nous devons délibérer pour décider si nous installons ou pas cette nouvelle taxe.

Elle concerne les constructions nouvelles, les extensions et les aménagements faisant l'objet d'un permis de construire.

Elle est basée sur le produit d'un taux pouvant varier de 1 à 5%, de la surface de l'habitation et d'un forfait fixé à 660 €.

Sont exonérés de cette taxe :

- Les habitations principales ayant bénéficié d'un taux à 0%,
- Les logements sociaux bénéficiant du taux réduit de TVA,
- Les constructions industrielles et artisanales,
- Les constructions commerciales inférieures à 400 m²,
- Les 100 premiers m² sont exonérés à 50%.

Compte tenu de ces exonérations, les logements modestes seront peu taxés, nous proposons dans la même logique de retenir un taux assez bas à 1,5%.

La proposition est adoptée à l'unanimité.

2. Fonctionnement de l'école.

La deuxième classe a été aménagée dans le logement de l'école.

Il a fallu acheter du matériel : 10 bureaux et 8 couchettes pour 1 037 €.

Nous avons pour 556 € de fournitures diverses pour les travaux d'aménagements dont 300 € pour l'ouverture réalisée entre le séjour et une chambre afin d'avoir une salle de classe plus grande.

Les travaux ont été réalisés en grande partie en régie.

3. Travaux en cours

- Les travaux de réfection de la conduite d'eau au quartier Rabayas sont en cours, le terrain dur requiert l'utilisation du brise roche. Les fossés seront refaits, certains seront bétonnés.

- Les travaux du chemin de la Mure sont en attente des accords de vendre des propriétaires des terrains le long du chemin.

- L'installation électrique du local technique est terminée, le contrôle de l'installation a été fait. Il reste à élever le mur de parement en pierres.

- Salle Le Préau :
 - Le raccordement eau chaude pour le chauffage est en cours.
 - La rambarde autour de la terrasse sera peinte en gris.
 - Une peinture en trompe l'œil sera réalisée sur la porte en bois de liaison avec la salle de la cantine.

- Maison Arnaud : des travaux seront entrepris pour refaire les sols, l'électricité et les ouvertures de la façade.

4. Divers : Cérémonie du 11 novembre, repas du troisième âge.

- Cérémonie du 11 novembre :

Le rendez vous est fixé à 11H00 devant la mairie, un apéritif sera offert à l'issue de la cérémonie.

- Repas du troisième âge :

Le repas aura dans la salle Le Préau le samedi 17 décembre.

Le prochain conseil municipal est fixé le vendredi 4 novembre à 8H30.
